

מספר וועדה רגילה 25

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא **התקשרות (מימוש זכות ברירה) עם ברוך רווה – גן רווה**  
**לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה לשנת 2022**  
הנושא נדון בוועדה בתאריך 14/03/2022 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה,  
הסתיים ב- 17/03/2022

בברכה,

אמנון ניסן  
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה





מדינת ישראל  
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה  
Central Bureau of Statistics  
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה  
Acquisitions and Logistics Department  
מספר: 28 רגילה

**סיכום בנושא התקשרות (מימוש זכות ברירה) עם ברוך רווה – גן רווה (מס' עוסק מורשה 062619036)  
לספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה לשנת 2022**

פרוטוקול ועדת מכרזים רגילה מיום 17.3.2022 - 14.3.2022

1. ב-14.3.2019 בחרה ועדת המכרזים של הלמ"ס את ברוך רווה – גן רווה כזוכה במכרז 20/2018, לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה. העלות לשנה הראשונה (מ-1.4.2019 עד 31.3.2020) היא כ-81,435 ₪, לפני מע"מ. סעיף 3 בהסכם ההתקשרות שנחתם עם הספק ב-2.5.2019 מציין כי ללמ"ס אופציה להאריך את ההתקשרות עד לתקופה כוללת של 5 שנים עד שנה בכל פעם. עלות ההתקשרות לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה שאושרה עם הספק מ-1.4.2019 עד 31.3.2022 היא כ-248,375 ₪ (כולל מע"מ).
2. מר אמנון ניסן, מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה מבקש במכתבו מ-3.3.2022, להתקשר עם החברה לשנת 2021 (מ-1.4.2022 עד 31.3.2023). ההתקשרות נדרשת לאספקת גינון והשקיה לצמחייה לבניין הלמ"ס הראשי בירושלים. הספק מבצע את השירותים הנדרשים לשביעות רצון המזמין ועומד בכל התחייבויותיו.
3. אומדן העלות הכוללת של ההתקשרות עם גן נווה לתקופה של שנה היא כ-69,600 ₪, לפני מע"מ (כ-5,800 ₪ (לפי הצעת הספק) x 12 חודשים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-81,435 ₪. עלות שנתית בתוספת שינויי הצמדה 2.5% - כ-71,340 ₪, לפני מע"מ, כ-83,470 ₪ (כולל מע"מ 17%).

**4. סיכום**

- א. הוועדה מסווגת את ההתקשרויות כהתקשרויות למימוש זכות ברירה בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ס 7.5.1 (מצ"ב טופס ממולא בהתאם להוראת החשכ"ל 7.5.2). הארכת ההתקשרות (מימוש זכות ברירה) מתבססת על סעיף 3 להסכם ההתקשרות. זו הארכת ההתקשרות השלישית (סה"כ תקופת ההתקשרות כולל הארכה זו – ארבע שנים).
- ב. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם ברוך רווה – גן רווה לתקופה של שנה (1.4.2022 עד 31.3.2023), לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה לבניין הלמ"ס הראשי בירושלים. לספק תשלח הודעה חד צדדית שתיחתם על ידי נציג הרכש. יצוין בה "בכפוף להזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה"
- ג. אומדן העלות הכוללת של ההתקשרות עם גן נווה לתקופה של שנה היא כ-69,600 ₪, לפני מע"מ (כ-5,800 ₪ (לפי הצעת הספק) x 12 חודשים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-81,435 ₪. עלות שנתית בתוספת שינויי הצמדה 2.5% - כ-71,340 ₪, לפני מע"מ, כ-83,470 ₪ (כולל מע"מ 17%).

ג' קונסטנטינובסקי

מ' חורין/ה' לוינברג

ס' קוסנה

ז' רפאלוביץ'

א' ניסן

054ak22

**קדם הזמנה לקנייה \***

אל: יחידת רכש - בנא"מ / בנא"מ מפקד / מערכות מידע / פרסומים ודפוס  
אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| שם המוצר/שרות:            | הארכת התקשרות שירותי גינון מ-1.4.22 – 31.3.23   |
| כמות:                     | עלות חודשית – 5,800 ₪ לא כולל מע"מ.<br>עלות שנתית – 69,600 ₪ לא כולל מע"מ.<br>הצמדה כ- 2.5% - 1,740 ₪.<br>סה"כ – 71,340 ₪.<br>כולל מע"מ – 83,470 ₪.<br>סה"כ עלות לא כולל מע"מ – כ- 71,340 ₪.<br>סה"כ עלות כולל מע"מ = 83,470 ₪. |
| שם הספק:<br>(שדה לא חובה) | גן רווה   |
| צורך/מטרה/הערות:          | שירותי גינון בבניין הלמ"ס ירושלים   |
| מסמכים מצורפים:           | בקשה לוועדת המכרזים   |

**פרטי היחידה הרוכשת:**

(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת תקציב – תמחיר, טלפונים  
נטע – 2236, יואב – 2274, טובה – 2287)

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה | תחום            |
| גף                        | תאריך: 3.3.2022 |

| שם קוד<br>ההוצאה<br>(בתקציב היחידה) | מס' קוד<br>ההוצאה<br>(בתקציב היחידה) | המוצר/שרות<br>מתוכנן<br>בפעולה | המוצר/שרות<br>מתוכנן<br>בנושא |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|                                     | 2102                                 | 0000                           | 6300                          |
|                                     |                                      |                                | WBS= L-6400                   |
|                                     |                                      |                                | WBS= L-6400                   |
| תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה |                                      | 04 - 53 - 01-15                |                               |
| תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה |                                      | 04 - 53 - _____                |                               |
| שם המזמין: אמנון ניסן               |                                      | חתימה                          |                               |

תאריך 3.3.2022 חתימה \_\_\_\_\_

שם מאשר התקציב \_\_\_\_\_  
שם מבצע ההזמנה במערכת \_\_\_\_\_

תאריך יידוע המזמין על הפקת ההזמנה \_\_\_\_\_  
מספר ההזמנה במרכבה \_\_\_\_\_  
\* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה.

**שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות**

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

| משרד/יחידה                     | יחידה מזמינה                      |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה       | נכסים ולוגיסטיקה                  |
| לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה) | תאריך הבקשה                       |
| רגילה                          | 3.3.2022                          |
| שם עורך ההתקשרות               | תפקיד                             |
| אמנון ניסן                     | מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה |

**שם ההתקשרות המבוקשת**

בקשה להארכת התקשרות עם חברת ברוך רווה – גן רווה, זוכה מכרז 20/2018 לאספקת שירותי גיבון והשקייה לצמחייה בבנייני הלמ"ס בירושלים.

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

**אפיון הטובין/השירות/העבודה**

|  |
|--|
| פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד |
| הארכת התקשרות עם ברוך רווה – גן רווה, לאספקת שירותי גיבון בבנייני הלמ"ס בירושלים   |
| בתאריך 11/03/2021, אישרה ועדת המכרזים (5 רגילה), התקשרות (מ – 1.4.2021 עד 31.3.2022), עם חברת ברוך רווה – גן רווה, לאספקת שירותי גיבון לבנייני הלמ"ס בירושלים.                           |
| ההסכם שנחתם ב – 2.5.2019, קובע כי תקופת ההסכם תהיה לשנה מיום זכייה במכרז ואפשרות הארכת התקשרות בשנה עד 4 אופציות ובסך הכל 5 שנות התקשרות.  |
| לאור זאת, אבקש את אישור ועדת המכרזים להאריך את ההתקשרות עם חברת ברוך רווה – גן רווה, ל – 12 חודשים נוספים (1.4.2022 עד 31.3.2023).   |

**מאפייני השוק וניתוחו**

|   |
|---|
| מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות. |
| <b>חברת ברוך רווה – גן רווה, מבצעת את השירות, מתוקף זכייה במכרז פומבי</b>   |

## שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

### היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

|   |
|---|
| <p>היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)</p>   |
| <p>הארכת ההתקשרות לתקופה של 12 חודשים, תחל מיום 1.4.2022 ועד 31.3.2023.<br/>         עלות חודשית – 5,800 ₪ לא כולל מע"מ.<br/>         עלות שנתית – 69,600 ₪ לא כולל מע"מ.<br/>         הצמדה כ- 2.5% - 1,740 ₪.<br/>         סה"כ – 71,340 ₪.<br/>         כולל מע"מ – 83,470 ₪</p> |
| <p>ההתקשרות הכוללת לתקופה של 12 חודשים לא כולל מע"מ – כ-71,340 ₪.<br/>         העלות כולל מע"מ 17%, 83,470 ₪.</p>   |

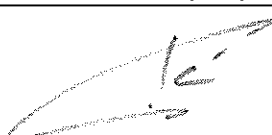
### מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

|  |
|--|
| <p>בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיוון תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך</p> |
| <p>תקנה תקציבית: WBS:</p>  |

### התקשרויות קודמות בנושא

|  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)</li> <li>• כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה</li> <li>• מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה</li> <li>• יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז</li> </ul> |
| <p>מכרז 20/2018, לאספקת שירותי גיבון והשקיה לצמחייה</p>  |

### חתימת ממלא הטופס:

| שם    | אמנון ניסן   |
|-------|--|
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה  |

## שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

### חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 3 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין                     
  שירותים                     
  ביצוע עבודה                     
  מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה (ג)

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה \_\_\_\_\_

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה \_\_\_\_\_ תקנת משנה \_\_\_\_\_

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה \_\_\_\_\_

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה \_\_\_\_\_

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה \_\_\_\_\_

### נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

|   |
|---|
| <b>האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות</b><br>אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי |
| לא  |
|   |
|   |

|  |
|--|
| <b>מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב החברה זכתה במכרז 20/2018 של הלמ"ס</b> |
|  |
|  |

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

|   |
|---|
| <b>האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים</b><br>אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו |
| X   |
|   |
|   |

## שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים: X

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי  מכרז סגור  פטור ממכרז לפי תקנה \_\_\_ ותקנת משנה \_\_\_

### פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

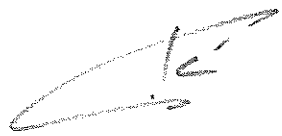
| סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה) | תקופת ההתקשרות | שוי ההתקשרות | נושא | מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף | גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור ועדת מכרזים) | תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם) |   |
|-----------------------------------|----------------|--------------|------|------------------------------|---|---------------------------------|---|
|                                   |                |              |      |                              |   |                                 | התקשרות ראשונה                                  |
|                                   |                |              |      |                              |   |                                 | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו                   |
|                                   |                |              |      |                              |   |                                 | התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
|                                   |                |              |      |                              |   |                                 | התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת  |
| הארכה                             |                |              |      |                              | ועדת מכרזים   |                                 | התקשרות המשך מבוקשת                             |

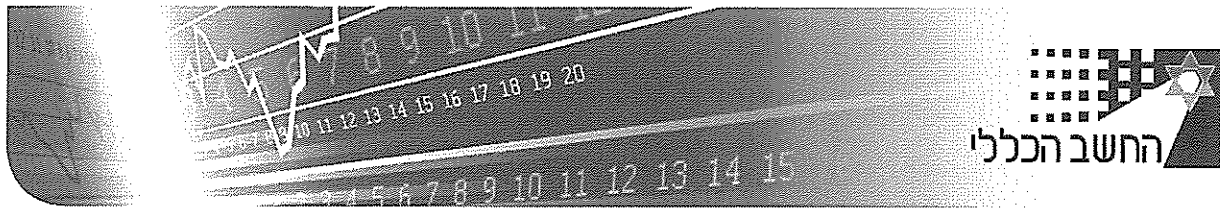
|  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות</li> <li>האם תנאי התקשרות המשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד</li> </ul> |
| הארכה  |

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

|  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות</li> <li>שם רשימת המציעים</li> <li>התמחות/תת התמחות מבוקשים</li> <li>רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר</li> </ul> |
| לא   |

חתימת ממלא הטופס:

|       |  |
|-------|--|
| שם    | אמנון ניסן   |
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה  |



## שם הטופס: דוח סיכום התקשרות

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.9

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט. 7.2.9.1

דוח זה ישמש גם כדוח ביניים במקרים הנדרשים, בהתאם לאמור בהוראת תכ"ם נהלי עבודה ושימור ידע בעבודת ועדות המכרזים. מס' 7.2.9.

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| משרד                     | יחידה מזמינה                      |
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | תחום תחום נכסים ולוגיסטיקה        |
| שם ועדת מכרזים           | תאריך                             |
| רגילה                    | 3.3.2022                          |
| שם עורך ההתקשרות         | תפקיד                             |
| אמנון ניסן               | מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה |

### פרטי מכרז:

|                            |  |                              |
|----------------------------|--|------------------------------|
| מספר מכרז (מס' סידורי+שנה) | שם המכרז                                 | נושא ההתקשרות                |
| 1/2019                     | מכרז פומבי לשירותי גיבון והשקייה לצמחייה | שירותי גיבון והשקייה לצמחייה |
| מועד פרסום המכרז           | סוג ההליך                                | שווי ההתקשרות                |
| 1.3.2019                   | מכרז פומבי                               | ₪ 407,160                    |
|                            |  | תקופת ההתקשרות               |
|                            |  | 5 שנים                       |

יש לבחון את כלל התהליך, ובין היתר לשים דגש על אבני דרך מרכזיות, כגון המפורטים להלן.

### תמצית נתוני ההתקשרות

|  |
|--|
| נושא ההתקשרות – הסבר כללי על הטובין/השירות/העבודה/המקרקעין   |
| המכרז בנוי מתחום שירות אחד – שירותי גיבון והשקייה לצמחייה. השירות שמתקבל מהחברה משביע רצון ועומד בכל דרישות המכרז. |

|  |
|--|
| סקירה כללית של ההליך שבוצע, הצעות שהוגשו והצעה הזוכה, מנגנון הבחירה (אמות מידה, משקלות, נוסחת שקלול), תקופת ההתקשרות, היקף ההתקשרות לרבות זכויות ברירה והארכות |
| 80% מחיר, 20% איכות. אין צורך בשינוי   |
| המכרז שפורסם הנו פומבי. למכרז התקבלו 3 הצעות. שתי הצעות נפסלו. תקופת ההתקשרות הינה שנה עם אופציה להארכה עד לתקופה של חמש שנים.                                 |

### שינויים בהתקשרות

|  |
|--|
| שינויים באפיון ההתקשרות ושינויים שבוצעו במהלך ההתקשרות והנימוקים להם |
| לא חלו שינויים   |

## שם טופס: דוח סיכום התקשרות

שם ההוראה: 7.2.9

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.9.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

### הליכים משפטיים ותוצאותיהם

|   |
|---|
| יש לפרט בדבר כל ההליכים המשפטיים שבוצעו, אם היו |
| לא היו ההליכים משפטיים                          |

### סיכום והפקת לקחים

|   |
|---|
| האם הליך ההתקשרות הביא לתוצאות הרצויות? האם יש צורך בשינוי?   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• תנאי סף</li> <li>• מנגנון הבחירה – איכות מול מחיר</li> </ul> |
| הליך ההתקשרות הביא לתוצאה טובה וההתקשרות התבצעה עם הספק שעמד בכל דרישות המכרז.                        |
| תנאי הסף שהוגדרו בהתאם ל"שחקני השוק", תאמו לאופי ההתקשרות.  |
| הבחירה היתה על פי עלות 100%, היות ובדיקת האיכות התייתרה לאור הצעה כשירה אחת.                          |

### סיכום ומסקנות


|  |
|--|
| מסקנות של עורך ההתקשרות בעקבות ההתקשרות הספציפית והפקת לקחים לעתיד                                 |
| המכרז היה טוב והשירות שמתקבל הינו ברמה טובה מאוד. במכרז הבא, יש לדון שוב בנושא הביטוח. נראה מיותר. |

### שביעות רצון מהספק שנבחר

|   |
|---|
| מתן חוות דעת כללית על אודות התנהלות הספק הזוכה ועמידה בתחייבויותיו  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• איכות הטובין/השירות/העבודה/המקרקעין ועמידת הספק באמנת השירות</li> <li>• שירות לקוחות – סקירה כללית בנושא ובעיות שעלו מצד הלקוחות</li> <li>• הטיפול בחריגות (קנסות, בירורים, שימועים, חילוט ערבות, וכדומה)</li> </ul> |
| הספק הזוכה נותן את המענה הנדרש בצורה מעולה.   |

|  |
|--|
| עמדת עורך ההתקשרות לגבי המשך ההתקשרות עם הספק הזוכה                    |
| לאור האמור לעיל, מומלץ להאריך את ההתקשרות שבנדון עם חברת גן רוזה בע"מ. |

### חתימת ממלא הטופס:

| שם    | אמנון ניסן   |
|-------|--|
| חתימה |  |

| הערות   | סה"כ עלות<br>(כול מע"מ) | תעריף<br>ליחידה | כמות | מהות ההתקשרות                   | שם הספק                 |
|---|-------------------------|-----------------|------|---------------------------------|-------------------------|
| כמות בהתאם להערכה   | 142,680                 | 237.8           | 600  | ביקורת כספית 2022               | אסטר מטלס רואה חשבון    |
| כמות בהתאם להערכה   | 110,565                 | 245.7           | 450  | ביקורת דוכ"ס 2022               | שטרק את שטרק רואי חשבון |
| בהתאם להזמנה של 2021  | 360,000                 |                 |      | הפקת תלושים                     | מל"מ                    |
| בשנת 2021 שולם בסילוקין ובשנת 2020 שולם באמצעות מודול השתתפות | 30,000                  |                 |      | בקורת שכר במערכת ה-BI לשנת 2022 | משרד רו"ח המ            |
| סכום משוערך לא ניתן לדעת, שנה שעברה החיוב היה בסך של 190,000  | 200,000                 |                 |      | השתתפות בהחלפת מערכת שכר        | החשב הכללי              |
|   | 10,000                  |                 |      | השתתפות בקורסים                 |                         |
|   | 5,000                   |                 |      | דמי מני כל מס                   | חשבים                   |
|   | <b>858,245</b>          |                 |      |                                 | <b>סה"כ</b>             |

## הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום 2 לחודש מרץ בשנת 2019

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באמצעות מורשי החתימה לפי חוק נכסי מדינה, התשי"א – 1951 (להלן: "הלמ"ס" ו/או "הלשכה")

### מצד אחד

ל בין

גן רווח מס' עוסק מורשה 062619036 (להלן: "הספק")

### מצד שני

הואיל: והלמ"ס מעוניינת ברכישת שירותי גינון והשקיה לצמחיה (להלן: "השירותים") הנדרשים על פי המפורט במכרז 20/2018 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בהיקף המפורט במכרז (להלן: "המכרז").

והואיל: והספק הגיש הצעה למכרז הנ"ל, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההצעה") ויכול ליתן את המוצרים והשירותים בהתאם לאמור במפרט, בהצעת הספק ובהסכם זה.

והואיל: וועדת המכרזים של הלמ"ס בחרה בהצעת הספק כהצעה הזוכה בישיבתה מיום 14.3.2019

והואיל: והצדדים הסכימו כי שירותי הגינון יינתנו בהתאם ובכפוף לתנאי הסכם זה ובהתאם למפורט במכרז.

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. כללי

- 1.1 האמור במבוא להסכם זה, מסמכי המכרז על נספחיו והצעת המחיר מטעם הספק מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2 הנספחים להסכם הם:
  - נספח א' – תיאור הפרויקט של מכרז 20/2018 ומענה הזוכה
  - נספח ב' – התמורה ותנאי תשלום
  - נספח ג' – סודיות
  - נספח ד' – הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי
  - נספח ה' – אישור עריכת ביטוחים
  - נספח ו' – נוסח ערבות ביצוע

000

גן רווח  
מס' עוסק מורשה  
062619036  
ע.מ.

- 1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות בצורה מלאה ביותר.
- 1.4 הכותרות שבהסכם זה משמשות למוחות בלבד, ואין לפרש הסכם זה על פיהן.
- 1.5 לשון זכר בהסכם זה כולל לשון נקבה.
- 1.6 למונחים שבהסכם זה תינתן המשמעות הנתונה להם במכרז, זולת אם משתמע אחרת מן ההקשר.

## 2. נציגי הצדדים

נציג הלשכה לצורך ביצוע הסכם זה יהיה מר זאב רפאלוביץ או נציגו.  
נציג הספק לצורך ביצוע הסכם זה הוא מר ברוך רוה.

## 3. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות הינה מיזם חתימת ההסכם למשך שנה. הלמ"ס רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עד חמש שנים בסך הכל, עד שנה אחת בכל פעם, באישור ועדת המכרזים ובכפוף להקצאת תקציב מתאים, כשההתקשרות תהיה בתנאים זהים או מיטיבים להצעת הזוכה במכרז. מעבר לכך, הלמ"ס רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בהסכמת הצדדים ובאישור ועדת המכרזים של הלמ"ס.

## 4. התחייבות והצהרות הספק

- 4.1 הספק ייתן את השירותים בתאום עם נציג הלמ"ס הקבוע בסעיף 2 להסכם זה.
- 4.2 הספק מתחייב לבצע את השירותים בתדירות ובאופן שפורטו בנוסח א' להסכם.
- 4.3 הספק מצהיר כי קרא את כל תנאי המכרז ודרישותיו והבין אותם, וכי הוא מתחייב לעשות את כל הפעולות והסידורים הדרושים לביצוע מעולה וטוב לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה, לתת את השירותים באופן הטוב ביותר, במומחיות ובמקצועיות הדרושים ע"פ סטנדרטים מקצועיים מקובלים בהתאם לכל דרישות ותנאי המכרז וההצעה שהגיש, לרבות בשעת חירום, לשביעות רצון הלמ"ס ובמועדים הקבועים, הכל בכפוף להוראות הסכם זה. מובהר כי הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות על כל המשתמע מכך.
- 4.4 הספק מצהיר בזה ומתחייב כי ברשותו הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים המכשירים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות, וכי הוא יעמידם לרשות הלמ"ס לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה. הציוד והחומרים יספקו ע"י הספק, כפי שמפורט במסמכי המכרז.
- 4.5 נציג הלמ"ס וכל מי שהלמ"ס תיפיה את כוחו, רשאי בכל עת לבדוק את טיב וסוג הציוד, החומרים שמשתמש בהם הספק ואת הסידורים הכרוכים בעבודות הגיבון ועל הספק לאפשר לו לעשות כן.
- 4.6 קבע נציג הלמ"ס, כי הציוד, או חלק ממנו, או החומרים שמשתמש בהם הספק, או חלק מהם או הסידורים הכרוכים בעבודות הגיבון, או חלק מהם, אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והספק לא ישתמש בציוד ובחומרים ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.
- 4.7 הספק יבצע את עבודות הגיבון בשעות העבודה הנהוגות במבנה ועליו לתאם עם נציג הלמ"ס את זמני ביצועו. במקרי חירום על הספק להגיע ללמ"ס לטיפול באירוע תוך שלוש שעות ממועד הקריאה של נציג הלמ"ס, ובתיאום עמו, גם בשעות ובימים החורגים מהאמור לעיל.
- 4.8 הספק מתחייב לשתף פעולה עם הלמ"ס בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות התחייבויות לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מייד עם קבלת הודעות הלמ"ס בדבר הצורך בכך.



- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשל"ה - 1995.
  - חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
  - חוק עובדים זרים, תשל"א - 1991.
- 6.5 הספק בלבד יהיה המעביד של עובדיו, והלמ"ס לא תהיה אחראית בכל צורה שהיא למילוי התחייבותיו של הספק כלפי עובדיו וכלפי מי שיועסק על ידו בביצוע חוזה זה.

**7. אחריות הספק**

- 7.1 הספק יהא אחראי לכך שעובדיו וכן כל מי שנמצא מטעמו מעת לעת, לא ישתמש בציוד המבנה לרבות שירותי טלפון, ציוד משרדי, מחשבים וכד'.
- 7.2 הספק יהא אחראי לכך שעובדיו וכל מי שנמצא מטעמו במשרדי הלמ"ס, יעזבו את המשרדים מיד בסיום שעות עבודתם לפי הסכם זה.
- 7.3 מובהר כי הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי דין לאנשים המועסקים על ידו, לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע, ובגין כל נזק ו/או הוצאה שתיגרם, בין במישרין ובין בעקיפין כתוצאה מתאונה שאירעה או בעת העבודה או בקשר אליה או בהליכה לעבודה ובחזרה ממנה וכן עקב ביצוע עבודות הגיבון.
- 7.4 הספק יישא לבדו באחריות לכל נזק שייגרם על ידו או על ידי עובדיו או מי שפועל מטעמו במבנה, לריהוט, או לציוד של הלמ"ס או לכל דבר הנמצא במבנה או לכל אדם במבנה בין אם הוא עובד לשכה ובין אם לאו, ובלבד שהנזק אירע תוך כדי או עקב ביצוע עבודות הגיבון או בקשר אליהן בין באופן בלעדי ובין יחד עם גורמים נוספים בין מתוך זדון או מתוך רשלנות או בדרך אחרת.
- 7.5 הספק מתחייב לתקן, להשלים ולהטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם, אך אין בכך לגרוע מזכות הלמ"ס לתקן את הנזק לאתר שהספק לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיה.
- 7.6 הלמ"ס תהא רשאית לממש את הערבות כולה או מקצתה לתיקון הנזקים המזכירים.
- 7.7 אם תגרמנה ללשכה, לספק או למי שבא בכוחו או מטעמו הוצאות בקשר לתביעה שחוגשה נגדם או נגד כל אחד מהם על ידי צד שלישי הנובעת ממחדל, או זדון או מעשה רשלני או בדרך אחרת של הספק או של עובדיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, או בקשר למחדל או זדון או מעשה רשלנות או בדרך אחרת כאמור כלפי הלמ"ס, יפצה הספק את הלמ"ס בעבור כל תביעה או הוצאות שנגרמו לה כאמור.
- 7.8 הלמ"ס לא תשא בכל אחריות שהיא לכל נזק שייגרם לגופם או לרכושם של עובדי הספק וכן לא תשא באחריות לכל נזק שייגרם לכל צד ג' עקב מעשה או מחדל של הספק ולא עובדי הספק אגב ביצוע שירותי הגיבון.

**8. אי הסבה**

הספק מתחייב לא להסב הסכם זה או כל חלק ממנו לאתר ולא להעביר או למסור לאתר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם כן הסכימה לכך הלמ"ס מראש בהודעה בכתב. ניתנה הסכמת הלמ"ס כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הספק מהתחייבות ואחריות או חובה כלשהי ע"פ כל דין ולפי הסכם זה. שום הסכמה כאמור לא תיחשב כיוצרת יחסים חוזיים בין הלמ"ס לבין מי שהועברו אליו חובות הנובעות מביצוע הסכם זה.

**9. התמורה ואופן התשלום**

- 9.1 התמורה עבור עבודת הספק עפ"י הסכם זה, תהיה בהתאם להצעת המחיר של הספק על גבי "טופס הצעת מחיר" - נספת ב' להסכם זה, בתוספת מע"מ כחוק.
- 9.2 התשלום לספק יבוצע בהתאם למכרז ולהצעת המחיר של הזוכה. מועד התשלום יהי על פי הוראות תכ"מ, פרק 1.4.0.3 "מועדי תשלום"

0.0

1997  
 רון ברנד רוח  
 אגרונום  
 ע.ת. 052619036



10.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability ;

10.2.4 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

10.2.5 כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;

10.2.6 רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;

10.2.7 הביטוח יורחב לכסות מקים שייגרמו כתוצאה מפריקה וטעינה על ידי ובאמצעות מכשירי הרמה מכל סוג שהוא. אם קיים סייג/חריג לגבי טעינה ופריקה, הוא יבוטל;

10.2.8 הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

### 10.3 ביטוח רכוש

הספק יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע העבודות כולל תומרי הדישון וההדברה, לרבות בגין סיכוני פריצה ושד.

### 10.4 ביטוח כלי רכב

כלי הרכב המשמשים לעבודת הגיון יבוטחו בביטוח חובה, רכוש וצד שלישי כמקובל.

### 10.5 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:-

לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל;

בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב השלכה המרכזית לסטטיסטיקה;

המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה כוונת זדון;

הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;

ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק;

כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט בביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

מקדמת רישום  
אגודת רוכבי הרכב  
082219035

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הספק ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה עד למועד חתימת ההסכם.

הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, להתזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתוקף.

הספק מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי הסכם זה.

#### 11. שמירת סודיות וסיווג בטחוני

11.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם הסכם זה, או בתוקף הסכם זה, תוך תקופת ההסכם, לפניו, או לאחר מכן.

11.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי אי מילוי התחייבות על-פי מסמך זה, מהווה עבירה לפי ס' 118 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

11.3 הספק והמועסקים על ידו בביצוע הסכם זה מתחייבים לחתום על הצהרות סודיות לפי ההתחייבות שבנספח ג' – סודיות. לא תותר גישה לאתר לספק, למועסקים על ידו או כל מי מטעמו, כל עוד לא חתמו אותם הגורמים על הצהרות הסודיות.

11.4 הספק מתחייב לסודיות שתישמר גם על-ידי עובדיו, מנהליו, סוכניו והמועסקים על ידו או באמצעותו.

11.5 חובת שמירת הסודיות תחול גם לאחר סיום הסכם זה.

11.6 אתרי ה"למ"ס מסווגים בסיווגים שונים, על כן על הספק לדאוג להעברת פרטי כל הגורמים המעורבים במתן השרות לידי קב"ט ה"למ"ס לצורך קבלת אישור בטחוני הולם. הלשכה תשמור לעצמה את הזכות לפסול כל אחד מעובדי המציע עקב סיבות ביטחוניות ללא צורך בנימוק ו/או הסבר כלשהו והחלטתה תהיה סופית ומכרעת.

11.7 הספק מתחייב להחזיר כל עובד שייטול חלק בביצוע הסכם זה מייד לאחר קבלת ההודעה על הזכייה, על טופס הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי, המצורף כנספח ד' להסכם זה.

11.8 המציע יתחייב לעמוד בלוח הזמנים לביצוע השירותים, ללא תלות באישור בטחוני, או בהרחקת העובד, לפני או במהלך העבודה.

#### 12. עדיפות במסמכים

בכל מקרה של סתירה בין הוראות המכרז או הצעת הספק ובין הסכם זה, יחולו הוראות הסכם זה, בכל מקרה של סתירה בין הוראות המכרז לבין הצעת הספק, יחולו הוראות המכרז, ואולם במקרה של התניות שהסכים להן הספק מעבר לדרישות המכרז, ובכלל זה הקדמת מועדים, ושיפור איכות המוצרים והשירות, הצעת הספק תחול עם דרישה לכך מאת ה"למ"ס.

#### 13. שגבות

במקרה של הפרת חוזה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בגין הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

0.8

מג ק"מ  
אגרונום ברוך רמה  
062819036  
פ.ה.

**14. אי שימוש בזכות ויתור**

לא עשתה הלשכה שימוש בזכות מזכויותיה שבהסכם זה לא ייחשב הדבר כויתור על אותה הזכות או זכויות אחרות. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה מצד אחד למשנהו לא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

**15. עיכוב בשל כוח עליון**

גגרם עיכוב בביצוע השירותים עקב כוח עליון או עקב תנאים או נסיבות שלספק אין שליטה עליהן, יודיע על כך הספק ללשכה בכתב. נמשכה המניעה כאמור למעלה מ-7 יום, הזכות בידי הלשכה להביא להפסקת ההסכם ולמסור את המשך הביצוע לגורם אחר כלשהו.

**16. קיזוז**

מבלי לגרוע מזכויות הלשכה לפי הסכם זה ועל פי כל דין, רשאית הלשכה לקזז כל סכום שיגיע לממשלה מהספק מכל סכום אשר יגיע לספק מהלשכה ע"פ הסכם זה או כל הסכם אחר עם הלשכה.

**17. ניגוד אינטרסים**

הספק מצהיר כי איננו נמצא במצב של ניגוד אינטרסים או של אפשרות ממשית לניגוד אינטרסים בכל הקשור לביצוע הסכם זה, וכי יודיע ללשכה מיד אם ישתנה מצב זה. מוסכם בין הצדדים כי היווצרות של ניגוד אינטרסים או אפשרות ממשית לקיום ניגוד אינטרסים תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

**18. ערבות**

הספק ימסור ללמ"ס, במעמד חתימת הסכם זה, ערבות לפי תנאים ודרישות המפורטים בסעיף 7.2 למפרט. גובה הערבות יהיה אך ורק הגובה המצוין בנספח ז' להסכם זה. הארקה ותקופת ההתקשרות מעבר לתקופה שצוינה בהסכם, ארוך הספק את תוקף הערבות בהתאם. בכל מקרה בו לא עמד הספק בהתחייבותו או המדינה עשתה שימוש בזכויותיה להוצאת ספומים שהספק חב בהם על פי החוזה, תהא המדינה זכאית לנמש את הערבות כולה או מקצתה.

**19. הפרת יסודית**

הפר הספק את החוזה הפרה יסודית תהא הלשכה זכאית לבטל את ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ייחשב כל אחד מן המעשים או המחדלים הבאים להפרה יסודית מצד הספק:

1. לא פעל הספק בהתאם לדרישות נציג הלמ"ס.
2. פעל הספק בניגוד להוראות סעיפים 4, 6, 8, 11 ו-17 לעיל או כל אחד מהם.
3. הספק לא מסר ללשכה ערבות כאמור בסעיף 18 לעיל או הלשכה מימשה מלוא הערבות והספק לא המציא לאלתר ערבות חדשה לשביעות רצון הלשכה באותו סך של הערבות הקודמת שתהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תוקף ההסכם ודינה יהא כדין הערבות הנזכרת בסעיף.
4. הספק לא המציא פוליסות ביטוח לשביעות רצונה של הלשכה כאמור בסעיף 10 לעיל או לא חידש אותה כאמור שם.

**20. זכות עיכוב**

הפר הספק את הוראות סעיפים 10 ו/או 18 בהסכם תהא הלשכה זכאית לעכב תשלום לספק ועד שזה ימלא התחייבויות אלה.

עופרה שוחטמן, עו"ד  
 מנהלת המחלקה לעוץ משפטי

השירות המרכזי לניהול תהליכי רכישה ממשלתי

מזכרת רציף

הספק הולנד בניהול ושרת אפרים

8.0

22 דקל  
 22 דקל  
 אגרונום ריזל ריזל  
 062619036  
 ע.מ.

**21. קבצות ופיצוי מוסכם**

21.1 מבלי לגרוע מהאמור במכרז, בכל מקרה בו לא יבצע הספק את הפעילות כמדרש ובאיכות הדרשת או יפר הספק את הוראות מסמכי המכרז ו/או ההסכם, עפ"י המפורט להלן הלמ"ס רשאית לדרוש את הפיצוי המוסכם והספק יהיה מחויב בתשלום פיצוי מוסכם.

| הפרט | זכר ופיצוי בין האירועים<br>(הקיימות)   |
|------|--|
| 1    | אי הגעה / העדר טיפול בדרש של נציג הספק לתחזוקת הצמתייה לפחות פעם בשבוע ולפחות 40 שעות בחודש קלנדרי |
| 2    | איחור הגעה למקרה חירום   |
| 3    | עיכוב במסירת הארכת ערבות בעת חידוש הסכם ההתקשרות או לקראת פג תוקפה                                 |
| 4    | עיכוב במסירת הארכת הביטוח בעת חידוש הסכם ההתקשרות או לקראת פג תוקפו                                |

- 21.2 הלמ"ס תהא זכאית לקזז את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים מכל תשלום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 21.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז.
- 21.4 הלמ"ס רשאית להעביר את העבודה לספק אחר, ולחייב את הספק בכל נזק שנגרם לה.
- 21.5 הפיצויים על פי סעיף זה הינם כפיצוי מוסכם, מוערך מראש של הנזקים שייגרמו ללמ"ס בגין איחור בביצוע השירותים או בגין הפרה אחרת של הוראות המכרז וההסכם, וגביית הסכומים תעשה בלא צורך בהוכחת נזק.
- 21.6 אין האמור בא לפגוע בכל תרופה אחרת שהלמ"ס זכאית לה לפי מכרז זה ועל פי כל דין, לרבות פיצויים בגין נזק אף אם נגבו בדרך של קיזוז או חילוט של ערבות.

**22. מקום שיפוט**

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בירושלים.

**23. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה יהיו כדלקמן:**

הלמ"ס: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כנפי נשרים 66, פינת רח' בקי, ירושלים, 9546456  
 הספק: ברוך רוה, דלה פרגולה 19/5 ירושלים

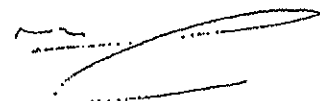
ברוך רוה  
 מנהל  
 052559031



**נספח ב' – התמורה ותנאי התשלום**

התמורה ותנאי התשלום יהיו כדלקמן:

1. תמורת ביצוע עבודות הגיטון השוטפות על פי ההסכם, תשלם הלשכה לספק סך חודשי של 5,800 ₪.  
לפני מע"מ בהתאם להצעתו בחוברת המכרז (נספח 2 למכרז, סעיף 7 – הצעת מחיר, מחיר לפריט 1 בטבלה). מס ערך מוסף, בשיעור החוקי המתחייב מהמחירים הנ"ל, יתווסף לתמורה וישולם בצירוף לתשלום שתשלם הלמ"ס לספק.
2. עבור רכישת השירותים שבסעיף 2 בהצעת המחיר (אספקה והתקנת פריטים נוספים) אם וכאשר יידרשו, תוצא הזמנה נפרדת מראש ובכתב.
3. כלל המחירים נתונים להצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לכללי ההצמדה הנקבעים בהוראות החשכ"ל ובפרט הוראת התכ"מ 7.5.2.1 או כל הוראה אשר תחליף אותה.
4. התמורה תשולם לספק עבור עבודה שביצע בפועל בלבד.
5. התמורה תשולם לספק, תוך פרק הזמן ובמועדים הקבועים בפרק 1.4.0.3 לתכ"מ בכפוף להגשת חשבונית ואישורה על ידי נציג הלשכה כי העבודה בוצעה לשיעור רצון הלשכה.
6. לספק לא תהיינה כל דרישות או טענות ללמ"ס בגלל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבונית, או פרטים לא נכונים, או חוסר במסמכים, איחור בהגשת חשבוניות, מסמכים וכיוצא בזה.
7. הספק מצהיר, כי התמורה הקבועה בזה היא מלאה ומוחלטת ומלבדה לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, מכל סוג שהוא.
8. הלשכה רשאית לעכב תחת ידה את התמורה כולה או מקצתה וכל חלק ממנה אם ראתה, כי עבודות הגיטון אינם מתבצעים לשיעור רצונה.
9. הספק אינו רשאי להתנות תשלום כלשהו לספקיו ו/או לעובדיו או לכל גורם אחר שעליו לשלם, בקבלת תשלומים מהלמ"ס.



אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה  
Acquisitions and Logistics Department  
מספר: 5 - רגילה

סיכום בנושא התקשרות עם ברוך רווה – גן רווה (מס' עוסק מורשה 062619036)

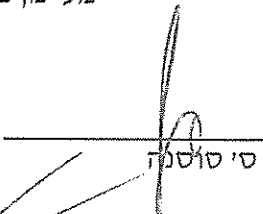
ללספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה לשנת 2021

פרוטוקול ועדת מכרזים רגילה מיום 21.3.21

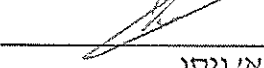
1. ב-14.3.2019 בחרה ועדת המכרזים של הלמ"ס את ברוך רווה – גן רווה כזוכה במכרז 20/2018, לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה. העלות לשנה הראשונה (מ-1.4.2019 עד 31.3.2020) היא כ-81,435 ₪, לפני מע"מ. סעיף 3 בהסכם ההתקשרות שנחתם עם הספק ב-2.5.2019 מציין כי ללמ"ס אופציה להאריך את ההתקשרות עד לתקופה כוללת של 5 שנים עד שנה בכל פעם. עלות ההתקשרות לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה שאושרה עם הספק מ-1.4.2019 עד 31.3.2021 היא כ-164,905 ₪ (כולל מע"מ).
2. מר אמנון ניסן, מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה מבקש במכתבו מ-2.3.2021, להתקשר עם החברה לשנת 2021 (מ-1.4.2021 עד 31.3.2022). ההתקשרות נדרשת לאספקת גינון והשקיה לצמחייה לבניין הלמ"ס הראשי בירושלים. הספק מבצע את השירותים הנדרשים לשביעות רצון המזמין ועומד בכל התחייבויותיו.
3. אומדן העלות הכוללת של ההתקשרות עם גן רווה לתקופה של שנה היא כ-69,600 ₪, לפני מע"מ (כ-5,800 ₪ (לפי הצעת הספק) x 12 חודשים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-81,435 ₪. עלות שנתית בתוספת שינויי הצמדה 2.5% - כ-71,340 ₪, לפני מע"מ, כ-83,470 ₪ (כולל מע"מ 17%).
4. סיכום
  - א. הוועדה מסווגת את ההתקשרויות כהתקשרויות למימוש זכות ברירה בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"מ 7.3.7.1 (מצ"ב טופס ממולא בהתאם להוראת החשכ"ל 7.6.3.1.1). הארכת ההתקשרות מתבססת על סעיף 3 להסכם ההתקשרות. זו הארכת ההתקשרות השנייה (סה"כ תקופת ההתקשרות כוללת הארכה זו – שלוש שנים).
  - ב. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם ברוך רווה – גן רווה לתקופה של שנה (1.4.2021 עד 31.3.2022), לאספקת שירותי גינון והשקיה לצמחייה לבניין הלמ"ס הראשי בירושלים.
  - ג. אומדן העלות הכוללת של ההתקשרות עם גן רווה לתקופה של שנה היא כ-69,600 ₪, לפני מע"מ (כ-5,800 ₪ (לפי הצעת הספק) x 12 חודשים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-81,435 ₪. עלות שנתית בתוספת שינויי הצמדה 2.5% - כ-71,340 ₪, לפני מע"מ, כ-83,470 ₪ (כולל מע"מ 17%).

  
ג' קונסטנטינובסקי

  
מ' חורין/ ע' שוחטמן

  
ס' שושנה

  
ז' רפאלוביץ'

  
א' ניסן

034ak21